

MOTIE**M - 455**

Titel motie : **Verbreding onderzoek woningen Rijksstraatweg**
Datum PS : 26 juni 2013
Voordrchnr. : 6593
Onderwerp : Inpassingsplan Nieuw Reijerwaard

Provinciale Staten van Zuid-Holland, in vergadering bijeen ter behandeling van bovenvermeld onderwerp;

Constateerende dat:

- Het inpassingsplan voldoet aan alle objectieve criteria voor een goede ruimte ordening;
- Een substantieel deel van de bewoners aan (het noordelijke gedeelte van) de Rijksstraatweg te kennen heeft gegeven zijn of haar woning ter verkoop aan te willen bieden aan de gemeenschappelijke regeling Nieuw Reijerwaard;
- De gemeente Ridderkerk op grond van het inpassingsplan de bevoegdheid heeft om ter (mede)financiering van de eventuele aankoop en sloop van woningen aan de Rijksstraatweg het bedrijventerrein Nieuw Reijerwaard - onder voorwaarden - uit te breiden;
- De gemeenschappelijke regeling Nieuw Reijerwaard op verzoek van de gemeente Ridderkerk een onderzoek heeft uitgevoerd naar de financiële mogelijkheden om het noordelijke deel van de woningen aan de Rijksstraatweg (tussen Verbindingsweg en Voorweg) aan te kopen;
- Het door de gemeenschappelijke regeling Nieuw Reijerwaard uitgevoerde onderzoek beperkter is opgezet dan door de gemeente Ridderkerk gevraagd;

Overwegende dat:

- Het onderzoek van de gemeenschappelijke regeling Nieuw Reijerwaard beperkt van scope is en zich in essentie beperkt tot de eerste 27 woningen aan de kop van de Rijksstraatweg;
- Een verdere optimalisering van het onderzoek tot de mogelijkheden behoort;
- In het uitgevoerde onderzoek de volledige ruimtelijk onderbouwing ontbreekt;
- In het uitgevoerde onderzoek geen inzicht in de wensen van de bewoners biedt;
- Er andere varianten denkbaar zijn dan de gedwongen aankoop en sloop van (een gedeelte van) de woningen aan (de noordzijde) van de Rijksstraatweg;

Dragen het college op:

1. De gemeente Ridderkerk en/of de gemeenschappelijke regeling Nieuw Reijerwaard te verzoeken het uitgevoerde onderzoek te verbreden, onder meer inhoudende dat een substantieel groter aantal woningen aan de Rijksstraatweg in het onderzoek worden meegenomen, inzicht wordt geboden in de wensen van de bewoners, de mogelijke ruimtelijke onderbouwing onderdeel uitmaakt van het onderzoek, de variant van minnelijke aankoop en vervolgens doorverkoop van de woningen hierin in ieder geval wordt betrokken ('Barendrechtse variant'), de impact op de leefbaarheid wordt bekeken en het onderzoek vóór het eind van 2013 wordt afgerond.

en gaan over tot de orde van de dag!

1. Marischa Kip, CDA
2. Rosa van der Tas, D66
3. Marcel Ludema, VVD
4. Jerry Snellink, SP

5. Henk van Dieren, CU en SGP
6. Fabian Lionaar, PvdA
7. Annelies van Egmond, GL
8.